

3. Ломакин С.В. Система информационного обеспечения процесса управления земельными ресурсами / С.В. Ломакин // Проблемы современного управления в АПК: материалы научно-практической конференции. – Воронеж, - 2012. – С. 87-96.

4. Сейтхамзина Г. Ж. Методические основы создания автоматизированных информационных систем управления земельными ресурсами и недвижимостью в Казахстане. / Г.Ж. Сейтхамзина // Экономика и управление народным хозяйством. – 2011. - №12. – С. 27-31.

5. Lietuvos Respublikos Konstitucinio teismo 2006 m. kovo 30 d. nutarimas. Valstybės žinios, 2006, Nr. 37–1319.

Э.Т. Атешева, Э.А. Мурсалимова, П. Алекнавичюс

ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ АВТОМАТИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫХ РАБОТ В РЕСПУБЛИКЕ КАЗАХСТАН

В статье рассмотрены теоритические основы автоматизация земельно-кадастровых работ. Также цели и задачи информационной системы земельного кадастра в рыночных условиях и методы оценки.

Ключевые слова: земельный кадастр, автоматизация земельного кадастра, земельно-информационные системы, земельные участки, аренда земель.

E.T. Atesheva, E.A. Mursalimova, P Aleknavicius

THE RATE FOR CONDUCTING OF AUTOMATIZAON OF LAND-CADASTRAL WORK IN REPUBLIC OF KAZAKHSTAN

The article describes the basics of automation theoretically cadastre works. The goals and objectives of the information system of land cadastre in market conditions and evaluation methods.

Keywords: land registry, land registry automation, land information systems, land, rent land.

УДК 336:534

А. Дамирова, Е.Г. Бондаренко

КазНУ им. аль -Фараби

КазЭУ им. Т.Рыскулова

НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК - КАК ГЛАВНЫЙ ПРОВОДНИК ДЕНЕЖНО-КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКИ ГОСУДАРСТВА

Аннотация

В статье рассматривается аналитический обзор денежно-кредитной политики проводимой НБРК, приводится стратегическая программа реализации дальнейшей политики.

Ключевые слова: Денежно-кредитная политика, Национальный Банк Республики Казахстан, монетарная политика, государственная политика, финансовая система.

Введение

На современном этапе денежно-кредитная политика - один из методов государства косвенного регулирования экономики. Анализ экономической литературы и фактических статистических данных о успешной реализации денежно кредитной политики свидетельствует, что основные направления денежно кредитной политики должны взаимоувязываться с макро экономической государственной политикой, то есть с прогнозом социально-экономического развития страны на очередной период, бюджетно-налоговой политикой, с внешнеэкономической политикой (прогнозом платежного баланса страны). В этих целях национальный банк взаимодействует с органами государственного управления, банками второго уровня.

Результаты исследований

Как показывает мировой опыт, отставание в развитии и совершенствовании денежно-кредитной политики снижает конкурентоспособность национальной экономики. Представляя собой сложный механизм, включающий комплекс различных методов и инструментов, монетарная политика является своеобразным связующим звеном между населением, хозяйствующими субъектами, банками второго уровня и Национальным Банком. Роль денежно-кредитной политики заключается в обеспечении своевременного и эффективного управления объемом денежной массы в стране, поддержания необходимой ликвидности страны и национальной валюты, стимулировании экономического роста. В связи с этим эффективность функционирования финансовых рынков и банковского сектора экономики, экономическое развитие во многом зависит от действующей в стране монетарной политики.

Денежно-кредитная политика является жизненно важной составной частью финансовой системы и экономики любой страны. Для Казахстана она имеет особую значимость, поскольку стала одной из ключевых проблем реформирования экономики на переходном этапе.

Без эффективно работающей финансовой системы, пользующейся доверием населения, благодаря своей надежности и устойчивости, невозможна нормальная жизнедеятельность реального сектора экономики. А при неэффективной и не вызывающей доверия монетарной политике проведение даже самых обычных и простых финансовых операций может стать неимоверно сложным делом. В связи с этим, организация и наличие надежной, эффективной, без рискованной и безопасной монетарной политики является предметом самого пристального внимания со стороны государства.

За все время своей независимости Республика Казахстан смогла достичь очень высоких результатов в плане развития всех сфер финансовой системы. Можно провести обзор финансовой системы и монетарной политики государства в 2013-2014 годах. Этот период оказался достаточно сложным и непростым для нашей финансовой системы, страны и государства, но, несмотря на это Национальному банку совместно с Правительством удалось добиться определенных результатов в достижении целей денежно-кредитной политики. В 2013 году было отмечено снижение уровня инфляции, снижение курса казахстанского тенге по отношению к доллару США, увеличение золотовалютных резервов. Замечено что увеличение золотовалютных резервов происходило за счет увеличения активов Национального Фонда. Валовые международные резервы, активы в свободно конвертируемой валюте, запасы золота сокращались. Курс казахстанского тенге по отношению к доллару США на протяжении всего года плавно спускался со 150, 73 тенге за 1 доллар в январе до 154,04 тенге за 1 доллар в декабре. Национальному Банку удавалось удерживать курс валюты в пределах заявленного коридора 144-155 тенге за 1 доллар. Благодаря этому обстоятельству рост ВВП в 2013 году составил 6 %, а уровень инфляции удалось снизить с 6 % до 4,8 %. Несмотря на вполне положительное развитие в 2013 году, 11 февраля 2014 года произошла

неожиданная для населения и общественности девальвация тенге на 19 % по отношению к доллару. [4] Национальный Банк установил новый курс на уровне 185 тенге с пределом колебаний в 3 тенге в обе стороны. Национальный Банк дал в выпущенном пресс-релизе дал объяснение столь неожиданного решения.

Национальный банк отметил, что казахстанская экономика плотно интегрирована в мировую экономику, в связи, с чем события на мировом финансовом рынке напрямую влияют на нашу страну.

В первую очередь на решение Национального Банка отказаться от поддержания старого обменного курса и сократить валютные интервенции повлияли события в развивающихся странах, в особенности в странах БРИКС. В результате того, что ФРС США начало сворачивать свою программу количественного смягчения начался отток капитала с развивающихся рынков на рынки развитых стран. Данное обстоятельство оказало существенное давление на валюты развивающихся стран. В связи с неопределенным курсом дальнейшего развития мировой экономики на фондовых и товарных рынках мира усилилась волатильность.

Также на курс казахстанского тенге оказало влияние состояние обменного курса рубля. В свете того что Центральный Банк РФ перешел к более свободному определению курса национальной валюты рубль в прошлом году девальвировал на 7,1 % к доллару. В 2014 году данная негативная тенденция сохранилась. [4]

Еще одним фактором оказался платежный баланс Республики Казахстан. Хотя счет текущих операций оставался положительным, наблюдалось увеличение темпов роста импорта, большей частью из-за роста импорта потребительских товаров.

Помимо этого негативное влияние на обменный курс оказало то, что в стране наблюдались высокие инфляционные ожидания и последовавший за этим большой объем спекулятивных операций. Что противостоять спекулятивному ажиотажу и не допустить высокую волатильность обменного курса тенге Национального банка приходилось на регулярной основе принимать участие на валютном рынке.

Последним фактором, оказавшим влияние на решение Национального Банка отойти от удержания старого обменного курса стали планы Национального банка перейти к инфляционному таргетированию для снижения в уровня инфляции до 3-4 % на средний срок. Как правило, при инфляционном таргетировании необходимо отходить от жесткого регулирования курса национальной валюты.

Все вышеназванные обстоятельства оказали влияние на то, что Национальный банк ради укрепления конкурентоспособности местных производителей, восстановления торгового баланса страны принял решение о проведение девальвации. [3]

Что касается положения Казахстана на мировой арене, то тут можно отметить, что в международных рейтингах Казахстан имеет положительные отзывы. В 2013 году Международное рейтинговое агентство Moody's Investors Service сменило прогноз суверенного кредитного рейтинга нашей страны со «стабильного» до «позитивного» «Ваа2» и подтвердило этот рейтинг.

Основными факторами, повлиявшими на то, что был дан прогноз «позитивный» стало снижение риска для государственного баланса из-за долгов банков второго уровня, снижение необходимости рекапитализации в банковской системе в связи с завершением реструктуризации долга ряда банков, сокращение долговой нагрузки на банки в посткризисный период.

Также положительное влияние на мнение Moody's оказала внешняя ликвидность страны. В конце 2013 года активы Национального Фонда составили 71 млрд долларов, в то время как на конец 2010 года они были на уровне 30 млрд долларов. Внешний долг банковского сектора составил 11,2 млрд долларов, хотя в 2007 году он доходил до 45,5 млрд. долларов.

Еще одним фактором стали позитивные прогнозы экономического роста страны. Рейтинговое агентство считает, что в ближайшие пять лет ежегодный рост ВВП составит 5 % ориентировочно.

В 2013 году рейтинговое агентство Standard&Poor's подтвердило суверенные кредитные рейтинги Казахстана на уровне «BBB+/A-2», прогноз «Стабильный». [1]

Согласно отчету о глобальной конкурентоспособности Всемирного экономического форума на 2013-2014 года Казахстан поднялся с 51 на 50 место. По отчету Всемирного Банка «Doingbusiness»-2014 наша страна заняла 50 место.

Если посмотреть официальные данные Агентства по статистике РК, то в 2013 году уровень инфляции в республике составил 4,8 %, в то время как в 2012 году инфляция составляла 6 %. Основное подорожание вызвала инфляция на платные услуги для населения – рост на 8 % (в 2012 году – рост на 9,3 %). [2]

Благодаря уменьшению темпов инфляции Национальному Банку удалось установить официальную ставку рефинансирования на прежнем уровне 5,5 %, который сохраняется и на сегодняшний день.

В 2014 году Национальный Банк будет:

1) проводить эффективную денежно-кредитную политику, направленную на обеспечение стабильности цен в Республике Казахстан;

2) на постоянной основе анализировать ситуацию в банковском секторе в целях выявления и оценки системных рисков, а также снижения возможностей для проведения арбитражных и спекулятивных операций;

3) продолжать политику обменного курса, направленную на обеспечение баланса между внутренней и внешней конкурентоспособностью казахстанской экономики.

При проведении денежно-кредитной политики будет осуществляться регулирование только краткосрочной тенговой ликвидности на денежном рынке. Основные усилия будут направлены на повышение эффективности применяемых инструментов. В рамках данной работы будут предприниматься меры по совершенствованию процентного канала и постепенному снижению роли валютного канала.

Национальный Банк приступит к следующему этапу реализации нового трансмиссионного механизма денежно-кредитной политики. Это предполагает принятие мер по определению коридора процентных ставок Национального Банка, внедрению новых инструментов по предоставлению ликвидности (постоянные механизмы), дальнейшему совершенствованию механизма минимальных резервных требований и курсовой политики.

В целях дальнейшего развития финансового рынка до 1 июня 2014 года будет разработана комплексная Концепция развития финансового сектора Республики Казахстан до 2030 года. [5]

В рамках содействия обеспечению стабильности финансового сектора продолжится работа по стимулированию процесса оздоровления проблемных активов банков второго уровня через повышение эффективности и упрощение действующих механизмов управления проблемными активами банков.

Будет реализован комплекс законодательных поправок в части налогообложения, санации должников, оптимизации сферы деятельности организаций по управлению проблемными активами. В целях раннего реагирования и принятия своевременных мер по «очистке» безнадежной задолженности с 1 января 2014 года ужесточается пороговое значение по доле неработающих займов в ссудном портфеле банков – не более 15 %.

В рамках принятых мер по ограничению высоких темпов роста необеспеченного потребительского кредитования будут установлены ограничения на прирост необеспеченных потребительских займов банков, а также повышены требования по формированию капитала при осуществлении потребительского кредитования.

Дополнительно будет установлен предельный порог совокупной долговой нагрузки заемщика - физического лица на уровне 50 %, при превышении которого банк не осуществляет выдачу необеспеченного займа.

Также будет завершена необходимая подготовительная работа по поэтапному внедрению стандартов капитала Базель III в казахстанскую практику регулирования. Планируются мероприятия по адаптации к новым требованиям по достаточности капитала банков второго уровня и по разработке нормативной правовой базы перехода на новые стандарты регулирования.

Экономическая политика, проводимая Правительством и Национальным Банком в 2014 году, позволит обеспечить сохранение устойчивого экономического роста на уровне 6-7 % и уровня инфляции в коридоре 6-8 %.

Кроме того, в целях эффективного решения задач, стоящих перед Правительством и Национальным Банком, до 1 мая 2014 года будет разработан комплекс мер, направленных на снижение инфляции до 3-4 % в среднесрочной перспективе. Данные меры будут носить сбалансированный характер, чтобы сохранить достигнутые позитивные результаты макроэкономического развития страны и обеспечить дальнейший стабильный и поступательный рост экономики.

Литература

1. Заявление Правительства и Национального Банка об основных направлениях экономической политики на 2014 год.
2. Официальный сайт Национального Банка РК www.nationalbank.kz
3. Отчет КФН о текущем состоянии рынка ценных бумаг на 2013 год.
4. Отчет КФН о текущем состоянии банковского сектора на 2013 год.
5. Основные направления денежно-кредитной политики на 2013 год.

Дамирова А., Бондаренко Е.Г.

ҰЛТТЫҚ БАНК МЕМЛЕКЕТТІҢ АҚША-НЕСИЕЛІК САЯСАТЫНЫҢ БАСТЫ ЖҮРГІЗУШІСІ РЕТІНДЕ

Мақалада ҚР ҰБ жүргізетін ақша-несиелік саясатының аналитикалық талдауы қаралады, алдағы стратегиялық бағдарламасын жүзеге асыру жүргізіледі.

Кілт сөздер: Ақша-несиелік саясат, Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкі, монетарлық саясат, мемлекеттік саясат, қаржылық жүйе.

Damirova A.D. Bondarenko E.G.

THE NATIONAL BANK - AS THE CHIEF CONDUCTOR OF THE MONETARY POLICY OF THE STATE

The article deals with an analytical review of monetary policy pursued by the NBK, provides strategic program implementation of future policies.

Keywords: Monetary policy, the National Bank of Kazakhstan, monetary policy, government policy, the financial system.