

Павлодар, Тараз, Өскемен, Талдықорған облыс орталықтарында және республикалық маңызы бар Алматы қаласында, астанамыз – Астана қаласында жер участкелері үшін жаңа базалық төлем ставкалары белгіленді, бұл жұмыстар алдыңғы жылдары да жүргізілген. Базалық төлем ставкаларын түзету оларды жердің нарықтық құнына біршама жақындану мақсатымен жүргізді.

Жер участкелерін мемлекеттің сатуы кезінде олардың кадастрық (бағалық) құнын анықтау үшін республикада бағалық аймақтау, бағалық аймақтардың шекараларын белгілеу және елді мекендердегі жер участкелері үшін базалық төлем ставкасына енгізілетін түзету коэффициенттерін анықтау жүзеге асырылады. Қазіргі уақытта бұл шаралар көптеген облыс орталықтары бойынша орындалды.

Накты бір жер участкесінің кадастрық (бағалық) құны жер участкелері үшін базалық төлем ставкаларына сәйкес, оларға түзету (көтеру және төмендету) коэффициенттерін қолданумен бірге анықталады.

Елді мекендердегі жер участкелерінің бағалық құнын анықтау кезінде түзету коэффициенттері бағалық аймақтау сұлбаларында (схемаларында) анықталған бағалық аймақтардың шекараларына сәйкес белгіленеді әрі мұнда көтеру немесе төмендету коэффициенттерінің шекті (максималды) мөлшері екі еселенген мөлшерден аспауы тиіс.

Ауыл шаруашылығын жүргізу үшін мемлекетпен берілген жер участкелерінің бағалық құнын анықтау кезінде түзету коэффициенттері жер участкесінің сапалық жағдайына, оның орналасқан жеріне, сумен қамтамасыз етілуіне, қызмет көрсету орталықтарынан шалғайлығына қарай қолданылады. Мұнда бағалық құнның жалпы көтеру (төмендету) мөлшері базалық төлем ставкасының 50%-нан аспауы қажет.

Жер участкелерінің нарықтық құны тараптардың келісуімен анықталады және сұраныс пен ұсынысқа байланысты болып, көп жағдайда мемлекеттік кадастрық құннан едәуір асып түседі.

Мақалада Қазақстанның аграрлық секторындағы жер ресурстарын пайдалану мен жер қатынастарын дамыту жағдайы қарастырылған

В данной статье рассмотрены вопросы использования земельных ресурсов и состояние развития земельных отношений в аграрном секторе Казахстана

In given article are considered use of ground resources and development of ground relations in agrarian sector of Kazakhstan

УДК 631.14.15

ОЦЕНКА ЭФФЕКТА ОТ ВНЕДРЕНИЯ ИННОВАЦИЙ В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ

ESTIMATION OF EFFECT FROM INTRODUCTION INNOVATIONS IN AGRARIAN SECTOR

**Тиреуов К. М., Сулейменов Ж. Ж.
K. M.Tireuov, Zh. Zh.Suleimenov**

Казахский национальный аграрный университет

На основе изучения зарубежного и отечественного опыта инновационного менеджмента в АПК обоснована необходимость внедрения инноваций в агропромышленное производство. Обоснованы методические подходы к оценке эффективности внедрения инноваций в сельскохозяйственное производство.

В Казахстане реализуется Стратегия индустриально-инновационного развития Республики Казахстан на 2003-2015 годы, предусматривающая проведение активной государственной инновационной политики с целью достижения устойчивого развития страны, отхода от сырьевой направленности, модернизации экономики страны.

Для преодоления отсталости инновационной сферы, особенно в аграрном секторе экономики, необходимо приданье государственной инновационной политике комплексного и системного характера, основанного на глубоком анализе мирового опыта инновационного развития, особенностей и тенденций социально-экономического и научно-технического развития отечественной экономики, ее инновационного потенциала, определения возможностей взаимодействия участников инновационного процесса.

Актуальность и своевременность решения проблемы инновационного развития аграрного сектора АПК на современном этапе обусловили научно-практическую значимость темы данной статьи.

Цель исследования - практические рекомендации по оценке эффекта от внедрения инноваций в АПК Казахстана. Методы исследования - абстрактно-логический, расчетный.

Критерий эффективности научно-технического прогресса в использовании ресурсов - это максимизация производственного результата при минимуме затрат ресурсов.

Основываясь на данных методических подходах, разработаны основные критерии и система показателей оценки эффективности освоения инноваций в сельскохозяйственном производстве.

- суммарный экономический эффект - сумма денежных потоков поступлений за вычетом выплат, образующихся у субъекта рынка;

$$\mathcal{E}_{\text{сумм}} = \sum_{t=0}^T (\text{CF}_{t+} - \text{CF}_{t-});$$

- среднегодовой экономический эффект - отношение суммы денежных потоков поступлений за вычетом выплат, образующихся у субъекта рынка, к количеству периодов поступлений (T),

$$\mathcal{E}_{\text{ср.год}} = \frac{\sum_{t=0}^T (\text{CF}_{t+} - \text{CF}_{t-})}{T};$$

- экономический эффект на один тенге затрат - отношение суммарного экономического эффекта к сумме затрат на исследования и разработки,

$$\mathcal{E}_{\text{сумм}} = \frac{\text{Э 1 тенге}}{N};$$

$$\sum_{n=0}^N$$

- срок окупаемости затрат - отношение суммарных затрат на исследования и разработки к среднегодовому экономическому эффекту,

$$\sum_{n=0}^N 3n$$

$$N = \frac{\sum_{n=0}^N 3n}{\mathcal{E}_{\text{ср.год}}};$$

$$\mathcal{E}_{\text{ср.год}}.$$

Динамические критерии оценки экономической эффективности могут применяться с использованием следующих показателей:

- интегральный экономический эффект - сумма приведенных к дате оценки денежных потоков поступлений за вычетом выплат;

$$T \text{ поступ. выплат}$$

$$\text{Эинт} = \sum_{t=0} (\text{CF}_t - \text{CF}_{t-1})$$

• годовой экономический эффект - в основе данного метода положен метод аннуитета, предполагающий, что постоянные по величине и регулярно получаемые предпринимателем денежные поступления, которые будучи дисконтированными на n лет по ставке дохода i на текущую дату оценки, дают эффект, равный величине интегрального экономического эффекта;

• экономический эффект на один тенге затрат - отношение интегрального экономического эффекта к приведенным к дате оценки затрат на исследования и разработки с помощью коэффициента-дефлятора (D_n)

$$\text{Эинт}$$

$$\text{Э 1 тенге} = \frac{\text{Эинт}}{\sum_{n=0}^N Z_n \times D_n}$$

• срок окупаемости затрат - отношение приведенных к дате оценки затрат на исследования и разработки с помощью коэффициента-дефлятора к годовому экономическому эффекту

$$N = \frac{\sum_{n=0}^N Z_n \times D_n}{\text{Эинт}}$$

Для определения экономической эффективности внедрения новой научно-технической продукции, как правило, применяют показатели прироста валовой продукции, валового дохода на единицу земельной площади, рентабельности производства. При этом учитываются стоимость валовой продукции, валового дохода, прибыли на 1 га сельхозугодий, на 1 га пашни, одного среднегодового работника, на один человеко-день, на 100 тенге основных производственных фондов, 1000 тенге совокупных средств, снижение себестоимости продукции по ее видам.

Отдельного внимания заслуживают натуральные показатели эффективности снижения загрязнения природной среды как социальное последствие научно-технического прогресса, повышения экологического уровня жизни населения, природно-экологический и эколого-экономический эффект.

В плане отраслевой оценки эффективности внедрения научных разработок следует придерживаться методических рекомендаций по оценке эффективности ресурсосберегающих прогрессивных научноемких технологий, где приведены основные методические принципы и информационная основа расчетов ресурсосберегающей эффективности [1].

Расчеты оценки экономического эффекта новых технологий по отношению к инвестициям, агробизнесу, потребности в техническом сервисе требуют применения методики комплексной оценки экономико-энергетической эффективности альтернативных технологий возделывания сельскохозяйственной культуры. При этом анализ показателей энергетической эффективности свидетельствует, что менее энергозатратные экстенсивные технологии имеют удельные затраты 15,9-18,8 ГДж/га. Интенсификация технологий повышает энергозатраты в 2,0-2,3 раза. Доля удобрений в общей величине затрат составляет 45-73%, обработка почвы - 5-19, защиты растений - 1,1-4,5%. Энергоемкость увеличения урожая за счет удобрений изменяется с 1540 до 8110 МДж/ц. Этот показатель возрастает на почвах с высоким уровнем плодородия при повышении нормы удобрения и снижении интенсивности защиты растений.

В животноводстве методические подходы к экономической оценке инновационной деятельности должны строиться на экономическом обосновании инновационного проекта за счет оценки его общей характеристики и определения суммарных затрат на разработку. В результате можно обосновать годовой экономический эффект от использования научно-технической продукции.

Используя результаты исследований, предлагаем расчет экономической эффективности за счет внедрения инновационного продукта, тесно связанного с его влиянием на использование земельных ресурсов как главного фактора производства в сельском хозяйстве, по следующей формуле:

$$\text{Э эф.} = \sum_{i=1}^n \frac{B \Delta y_1 x_{\text{Свн.}} x_{\bar{C}_i} + \Delta K + \Delta (\text{Сопф.} + \text{ПЗ})}{\Delta (I_d * E + \Delta \text{КП})}$$

где Ээф. - экономический эффект за счет внедрения инновационного продукта;
 x - количество сельскохозяйственных культур;
 Δy_1 – приращение урожайности за счет внедрения инновационного продукта, ц с 1 га;

ΔK – приращение дохода за счет повышения качества, тенге;

$S_{\text{Свн.}}$ – площадь внедрения новшества, га;

\bar{C}_i – цена реализации 1 культуры, тенге;

$\Delta C_{\text{опф.}}$ – приращение стоимости основных производственных фондов инновационного содержания, тенге;

$\Delta \text{ПЗ}$ – приращение размера производственных затрат (без амортизации) на внедрение инновационного продукта, тенге;

I_d – издержки производства по дополнительной валовой продукции, тенге;

E – коэффициент единовременных затрат к текущим;

$\Delta \text{КП}$ – приращение капитальных вложений на создание и внедрение инновационного продукта, тенге

Внедрение инновационных достижений в сельскохозяйственном производстве республики имеет многовекторный характер и отличается масштабностью. При производстве мягкой пшеницы предлагается, например, использование ресурсосберегающих технологий и глубокой переработки зерна; снижение объемов продовольственной пшеницы на кормовые цели; сосредоточение посевов зерновых культур в более благоприятных почвенно-климатических зонах. Интенсивная технология с соблюдением всех приемов агротехники возделывания позволит получить не менее 16-18 ц/га сильной пшеницы.

Расчеты показывают, что эффективное размещение производства в сочетании с использованием ресурсосберегающих технологий даст возможность 34-35% рентабельности.

На сегодня в республике имеются возможности, чтобы без значительных государственных субсидий производить конкурентоспособную продукцию и занять свою нишу на мировом рынке.

Казахстан, имеющий 187,1 млн га пастбищ, может вывести животноводство в одну из доходных отраслей экономики, однако для этого необходимо повысить качество производимой продукции, производительность животных путем увеличения доли племенных животных, создавать крупнотоварные фермы и откормочные площадки.

В настоящее время в сельскохозяйственное производство внедряются научно-исследовательские разработки по созданию конкурентоспособных типов молочного скота с использованием высокопродуктивных пород мировой селекции, выводу из стада низкопродуктивных животных, созданию устойчивой кормовой базы, обеспечению полноценного и сбалансированного кормления животных, которые позволят повысить

продуктивность коров с 2100 до 3000 кг в среднем, уровень рентабельности производства молока - до 29,6% [2].

С учетом завоза высокопродуктивных животных зарубежной селекции, осуществления крупномасштабной селекции, 100% охвата поголовья искусственным осеменением, внедрения методов трансплантации эмбрионов в течение трех последующих лет удельный вес племенных животных достигнет 10%, а к 2016 г. – 20%, необходимых для расширенного воспроизводства стада.

Реализация этих мер будет способствовать насыщению внутреннего рынка молочной продукцией, загрузке мощностей предприятий переработки, а по производству мяса Республика не только обеспечит внутреннюю потребность, но и стабильный выход на внешний рынок.

Один из прорывных проектов направлен на развитие семеноводства. В настоящее время семенами удовлетворяется лишь 17% потребности. Начиная с 2009 г. создаются семеноводческие линии, закупается оборудование. К 2014 г. планируется обеспечить 53% потребности рынка в оригинальных семенах.

В сельскохозяйственном производстве Казахстана особо острая проблема - дефицит поливной воды, решить которую сможет организация инженерного центра по проектированию и изготовлению систем орошения, в основу которых будут положены отечественные и зарубежные разработки.

Рассматривая инновации в аспекте внедрения достижений науки и передового опыта в агропромышленное производство, можно заключить, что инновационная деятельность, обеспечивая выход науки в практику, формирует материальную среду и экспериментальную базу для апробации научных идей и результатов.

Аграрлық секторда инновацияларды енгізу өсерінің бағасы есепті әдіспен берілген.

Расчетным методом дана оценка эффекта от внедрения инноваций в аграрном секторе.

The settlement method gives an estimation of effect from introduction of innovations in agrarian sector

1. Алексеев В.В., Агаев Б.В., Сагдеев М.А. Агропромышленный менеджмент. - М.: ООО "ДeКА", 2007. - с. 121.

2. Стратегия индустриально-инновационного развития Республики Казахстан на 2003-2015 годы.

ӘОЖ 330,322 (574)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ИНВЕСТОРЛАРҒА ҚОЛАЙЛЫ ЖАҒДАЙ ТУҒЫЗУ МУМКИНШІЛІКТЕРІ

THE DEVELOPMENT OF CLIMATE FOR FOREIGN INVESTORS IN THE REPUBLIC OF KAZAKHSTAN

**Үмбетжан Ж.
Zh. Umbetzhhan**

Қазақ үлттыхық аграрлық университеті

Еліміздің инвестициялық аспектісі ірі салымдарды қаржыландыру үшін жағдайлар жасауға, тауар өндіру және қызмет етуді жоғары тиімділікпен нарық қатынастары субъектілері сұраныстарына сәйкес ұлғайтуға бағытталуы тиіс. Қазақстан экономикасын